

ZARZĄDZENIE NR 1/2022
Dyrektora Publicznego Przedszkola w Brożcu

z dnia 22.02.2022 r.

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia

Na decyzji Wójta Gminy Walce nr PP-G.6844.6.2012 z dnia 20.01.2012 r. w sprawie ustanowienia trwałego zarządu oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 roku poz. 1899 ze zm.)

§ 1. Przeznaczam do wydzierżawienia na czas oznaczony do 3 lat nieruchomości wykazane w załączniku stanowiącym integralną część niniejszego zarządzenia, gdzie strony zamierzają zawrzeć pierwszą umowę, których przedmiotem są te same nieruchomości .

| L.p. | Obręb | Nr mapy | Nr działki | Powierzchnia działki w ha | Powierzchnia do wydzierżawienia w ha | Nr Księgi Wieczystej | Przeznaczenie w mpzp/ ewidencja gruntów i budynków | Rodzaj umowy/ okres umowy |
|------|--------|---------|------------|---------------------------|--------------------------------------|----------------------|---|----------------------------------|
| 1 | Brożec | 8 | 1012/2 | 0,2397 | 0,0704 | OP1S/00035417/8 | UO - tereny usług oświaty i wychowania RP- tereny rolne bez prawa zabudowy siedliskowej Grunty orne klasy IVa /0,0370 ha/ klasy IVb /0,0850 ha/ Inne tereny mieszkaniowe - Bi /0,1177ha/ | Umowa na czas oznaczony do lat 3 |

1. Nieruchomości stanowią grunt orny.

2. Nieruchomości do zagospodarowania na użytek rolny.

3. Roczny czynsz gruntów stanowiących własność Gminy Walce wynajmowanych i wydzierżawianych na cele rolnicze wynosi:

1) 450,00 zł za hektar gruntów orných,

2) 300,00 zł za hektar łąk i pastwisk, obliczony proporcjonalnie do wynajmowanej, wydzierżawianej powierzchni gruntów stanowiących sumę powierzchni wszystkich działek w danej umowie dzierżawy i płatny za każdy rok kalendarzowy z dołu do 31 marca.

4. Cena nie podlega waloryzacji.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 niniejszego zarządzenia podlega podaniu do publicznej wiadomości na okres 21 dni poprzez: wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Walcach, Publicznego Przedszkola w Brożcu, ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronie internetowej oraz podmiotowym BiP. Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres od 01.03.2022 r. do 22.03.2022 r.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

DYREKTOR
Publicznego Przedszkola w Brożcu
Sylvia Michler
22.02.2022r.